

CONTENIDO:

BLOQUE I: 96H

Se corresponde con el 2º examen-práctico de la oposición a arquitectos de Hacienda

- Valoraciones Catastrales: 48H
- Valoraciones Administrativas: 48H

Detalle de los contenidos:

- Teoría general de valoraciones inmobiliarias: 6H
- Valoraciones Inmobiliarias a efectos fiscales: 6H
- Valoraciones en el ámbito del RDL 7/2015 por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana: 14H
- Valoraciones en el ámbito de la Orden ECO 805/2003 (Hipotecarias): 14H
- Comprobación de valores y tasación. Pericial contradictoria: 3H
- Derecho Urbanístico y Edificación: 6H
- Normativa en la valoración catastral RD 1020/1993: 6H
- Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario RDL 1/2004 y su Reglamento RD 417/2006: 6H
- Orden EHA/3188/2006 de módulos específicos para la valoración de suelos urbanizables: 6H
- Valoraciones catastrales en los diferentes tipos de suelo: urbanos, urbanizables, rústicos ocupados: 30H

BLOQUE II: 96H

Se corresponde con el 3º examen-práctico de la oposición a arquitectos de Hacienda

- Procedimientos de valoración colectiva, ponencias y mapas de campo: 48H
- Gestión patrimonial y contratación administrativa: 48H

Detalle de los contenidos:

- Conocimiento de la normativa en la gestión patrimonial de la administración del Estado: 9H
- Elaboración de ejercicios prácticos planteados en las últimas convocatorias del cuerpo de arquitectos de Hacienda: 15H
- Conocimiento de la normativa en la contratación del sector público: 9H
- Elaboración de supuestos prácticos en la contratación del sector público (últimas convocatorias): 15H
- Conocimiento de la normativa para la elaboración de ponencias de valores del suelo de naturaleza urbana: 12H
- Conocimiento de los diferentes procedimientos para la realización de valoraciones colectivas. Tramitación – aprobación – notificación. 12H
- Realización de casos prácticos en la elaboración de ponencias y mapas de valores (últimas convocatorias): 24H